

无锡市海绵城市建设推进工作领导小组办公室

锡海绵办[2019]18号

关于进一步加强海绵城市建设项目设计审查工作 有关事项的通知

市海绵城市建设推进工作领导小组有关成员单位、各有关单位：

为推进无锡市海绵城市建设项目专项方案设计审查及施工图预审工作的高效、顺利进行，结合前一阶段海绵专项设计审查工作中的问题，现对海绵设计审查提出以下意见，请各区海绵城市建设主管部门，负责海绵技术审查的施工图审查单位、技术服务单位，以及各相关建设单位、设计单位做好相关落实工作。

一、方案报审阶段应注意事项

1、方案设计内容和深度应满足【无锡市海绵办关于印发《海绵城市建设项目设计审查要点》的通知】的规定，以及国家、江苏省相关技术指南和标准，设计图纸表达应规范、清晰。

2、方案编制单位应在以下技术关键点在方案文本和图纸中重点阐述：生物滞留设施调蓄容积的计算；场地及海绵

设施径流组织的合理性；汇集雨水量与海绵设施调蓄容积是否平衡；地下室顶板上覆土要求及排水措施、做法。

3、设计方案经专家评审后，设计单位应将修改后方案、专家意见及修改情况及时回复并报送技术服务单位复核，设计单位应依据专家所提意见逐条仔细修改方案设计文本及有关图纸，详细回复有关修改内容，以便复核。技术服务单位应在 5 个工作日内出具复核意见表（见附件一）。未通过复核的修改方案将被退回设计单位。

二、施工图预审阶段应注意事项

1、施工图纸预审报审要求。海绵施工图纸预审应提交如下资料：海绵专项设计方案复核意见表、景观专业平面图、海绵专项施工图纸、管线综合平面图（叠加海绵设施）；对于申报图纸内容不全的审图机构将不予受理。

报审地址：无锡市梁溪区石皮路 7 号 512 室

2、海绵专项施工图应满足如下要求。应严格依据经各级海绵办审查并复核通过的海绵专项设计方案组织编制，并充分落实海绵专项设计方案的要求；施工图报审图纸内容和深度应符合【无锡市海绵办关于印发《海绵城市建设项目设计审查要点》的通知】的规定，以及本通知对图纸内容和深度的要求（见附件三）。图纸表达应清晰、明确，图例、尺寸、标高等设计要素应详实、具体，建筑平面可采用背景虚化方式表达。施工图报审图纸应打印白图或蓝图（除目录封面为 A3 或 A4 外，均应以 A1 为主）和电子版各一份一并报审。

3、技术服务单位在收到符合要求的施工图报审图纸后 5

个工作日内将初步预审意见发送至设计单位。设计单位应逐条仔细修改，修改完成后，将回复意见及修改图纸送交预技术服务单位核对后出具预审意见表（见附件二）。

4、通过市审图中心审查的海绵建设项目施工图设计图纸和有关批复文件等材料，请设计单位及时提供技术服务单位存档备查。

三、各区海绵城市建设主管部门，负责海绵技术审查的施工图审查单位、技术服务单位应按照统一受理、一次性告知的总体要求，提高专项审查服务质量。相关建设、设计单位应严格按照本通知要求，及时反馈落实修改情况，提高图纸报送质量。对承担海绵技术审查工作的技术服务单位没有尽到一次性告知义务或未按照规定时间完成完成审查的，按有关约定进行处理。相关建设、设计单位未按照本通知要求提交报审文件、反馈整改不及时影响项目审查进度的、技术文件存在弄虚作假的，由建设、设计单位承担相应后果，并在相应的信用考核中进行处罚。

市海绵办联系人：陆佳

联系电话：81822736

技术支撑单位：郑志勇

联系电话：13611169912

无锡市海绵城市建设推进工作领导小组办公室

2019年8月10日



附件一：无锡市海绵城市建设项目方案设计专项复核意见

无锡市海绵城市建设项目方案设计专项复核意见

项目编号：

工程名称	
设计单位	
建设单位	
工程地点	
报送时间	
技术服务单位（专家）意见	<p>xx年xx月xx日，无锡市（xxx区）住建局组织召开xxx项目海绵城市专项设计方案专家审查会。经与会专家审查，本方案落实了海绵城市建设理念，内容及深度满足【无锡市海绵办关于印发《海绵城市建设项目设计审查要点》的通知】及国家、省相关规范要求，按专家意见（附后）修改完善后，可以作为下一步海绵专项施工图编制的依据，请建设单位、设计单位在施工图编制阶段严格落实本方案的内容，并与景观、给排水等专业密切配合，做好衔接，保证设计方案的有效实施。</p> <p>以下审查意见请设计单位修改完善后，报技术服务单位复核。</p> <p>1、</p> <p>2、</p> <p>.....</p>

附件二：海绵城市建设项目施工图专项内容要求

一、海绵专项施工图纸至少应包括和达到以下内容及要求：

施工图设计说明；总平面图；汇水分区平面图；海绵设施平面布置图；海绵设施布置竖向径流组织图；海绵设施平面放线定位图；海绵设施植物配置平面图；雨水管线平面图；海绵设施设计大样图；管线综合平面图；土建、给排水、电气等相关专业平面图、系统图、大样图；种植设计说明及植物配置表；种植设计平面图。

二、景观专业施工图纸至少应包括以下内容：

施工图设计说明；项目总平面图；分区索引平面图；铺装索引平面图；尺寸放线定位平面图；竖向平面图；大样详图。

1、施工图设计说明：设计依据（施工图依据的相关规范）；工程概况（工程名称、建设单位、位置、占地面积、绿地率、场地标高等基本情况）；海绵专项设计概述（地勘报告、设计目标、汇水分区划分、下垫面分析、海绵设施规模计算、海绵设施选择与做法及相关的产品与材料性能要求等）；植物配置（海绵设施植物配置表，包括植物类型、规格、密度、

栽植面积、种植要求等）；海绵城市工程量清单；海绵城市施工要点（包括海绵城市建设施工主要注意事项、施工工艺（或工法）等要点）；

2、总平面图：主要平面图在一张图纸中不能完全表达清晰的，应分区、分块表达，并附索引图。

3、汇水分区平面图：含建筑雨落管的具体位置、海绵设施位置等，同时标注海绵城市汇水分区编号、面积；分区场地汇流组织；

4、海绵设施平面布置图：含海绵设施平面位置、名称、面积等要素及海绵设施坐标定位，包括与建筑物边缘、道路边线、地下室边

缘的位置标注；

5、海绵设施布置竖向及径流组织图：采用标高坡度结合法，含建筑正负零标高、场地道路交叉口、地形控制点标高、变坡点标高、汇水方向及坡度及建筑屋面坡向等；

6、海绵设施平面放线定位图：海绵设施尺寸标注，应标注长、宽、弧度等放线要素；体量较大或不规则设施等需单独进行网格标注；平面图中雨水花园、植草沟应通过双线方式反映不同截面坡度；明确侧石开口位置、雨水溢流口等细节要素位置；

7、海绵设施植物配置平面图：各设施植物配置应具体到单个设施采用的植物品种、数量、面积、规格及定位等；

8、雨水管线平面图：与海绵设施对应的雨水管线平面图，图中应明确表达建筑雨落管、雨水溢流口、设施盲管、雨水口连接管、雨水管道等要素；各雨水管线均需明确管长、坡度、管径、管材；应标注管线起点、雨水溢流口标高，并对其进行定位；

9、海绵设施设计大样图：大样图应涵盖项目所采用的各海绵设施（如绿色屋顶、透水铺装、下凹式绿地、雨水花园等生物滞留设施、植草沟、雨水湿地、蓄水池、调蓄池等）；大样图同样应表达雨落管断接、雨水溢流井、通气管、盲管等大样图；

10、管线综合平面图：应叠加海绵设施；

11、土建、给排水、电气等相关专业平面图、系统图、大样图；

附件三：无锡市海绵城市建设项目施工图专项设计预审指导意见

无锡市海绵城市建设项目施工图专项设计预审指导意见

项目编号：

工程名称																																																																				
设计单位																																																																				
建设单位																																																																				
工程地点																																																																				
送审时间																																																																				
技术服务 单位（专家） 预审意见	<p>受市海绵办委托，我司依据无锡市（xxx区）海绵办批复的xxx项目的海绵城市专项设计方案和有关海绵建设技术标准对本项目的施工图报审图纸进行技术审查。所报审施工图设计图纸的海绵化设计指标、设施规模与设计方案基本相符。</p> <p style="text-align: center;">表1 海绵专项设计指标汇总表</p> <table border="1"><thead><tr><th>序号</th><th>指标名称</th><th>目标值</th><th>设计值</th><th>备注</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>年径流总量控制率（%）</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2</td><td>面源污染（TSS）削减率（%）</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>3</td><td>雨水管网设计暴雨重现期</td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> <p style="text-align: center;">表2 下垫面及海绵设施规模统计表</p> <table border="1"><thead><tr><th>序号</th><th>分类</th><th>名称</th><th>规模</th><th>备注</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td rowspan="5">下垫面</td><td>屋面（m²）</td><td></td><td></td></tr><tr><td>2</td><td>路面及铺装（m²）</td><td></td><td></td></tr><tr><td>3</td><td>绿化（m²）</td><td></td><td></td></tr><tr><td>4</td><td>水面（m²）</td><td></td><td></td></tr><tr><td>5</td><td>其他</td><td></td><td></td></tr><tr><td>6</td><td rowspan="5">海绵设施</td><td>透水铺装（m²）</td><td></td><td></td></tr><tr><td>7</td><td>透水沥青（m²）</td><td></td><td></td></tr><tr><td>8</td><td>下凹绿地（m²）</td><td></td><td></td></tr><tr><td>9</td><td>生物滞留设施（m²）</td><td></td><td></td></tr><tr><td>10</td><td>植草沟（m）</td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	序号	指标名称	目标值	设计值	备注	1	年径流总量控制率（%）				2	面源污染（TSS）削减率（%）				3	雨水管网设计暴雨重现期				序号	分类	名称	规模	备注	1	下垫面	屋面（m ² ）			2	路面及铺装（m ² ）			3	绿化（m ² ）			4	水面（m ² ）			5	其他			6	海绵设施	透水铺装（m ² ）			7	透水沥青（m ² ）			8	下凹绿地（m ² ）			9	生物滞留设施（m ² ）			10	植草沟（m）		
序号	指标名称	目标值	设计值	备注																																																																
1	年径流总量控制率（%）																																																																			
2	面源污染（TSS）削减率（%）																																																																			
3	雨水管网设计暴雨重现期																																																																			
序号	分类	名称	规模	备注																																																																
1	下垫面	屋面（m ² ）																																																																		
2		路面及铺装（m ² ）																																																																		
3		绿化（m ² ）																																																																		
4		水面（m ² ）																																																																		
5		其他																																																																		
6	海绵设施	透水铺装（m ² ）																																																																		
7		透水沥青（m ² ）																																																																		
8		下凹绿地（m ² ）																																																																		
9		生物滞留设施（m ² ）																																																																		
10		植草沟（m）																																																																		

	11	湿塘 (m ²)			
	12	调节塘 (m ²)			
	13	雨水湿地 (m ²)			
	14	蓄水池 (m ³)			
	15	其他			
	16	所需控制容积 (m ³)			
	17	海绵设施总调蓄容积 (m ³)			
<p>有关施工图报审图纸的预审指导意见如下：</p> <p>1、</p> <p>2、</p>					
<p>技术服务单位（签字）： _____ 年 月 日</p>					
市（区） 海绵办意见	<p>市（区）海绵城市建设领导小组办公室 (加盖公章)</p>				

注：本表一式三份，市（区）海绵办、建设单位、设计单位各存一份